

הזמנה להצטרף למאגר נותני השירות של אחזות החוף

א. כללי:

1. אחזות החוף בע"מ (להלן: "החברה") מקימה מאגר מתכננים בתחום **תכנון אינסטלציית מבנים** (להלן: "נותני השירות"), וזאת לצורך מתן שירותים לחברה מעת לעת, בהתאם לצרכיה.
 2. המאגר מיועד לאפשר לחברה להתקשר עם מתכננים בתחום, בהליך בחירה הפטור מקיום מכרז בהתאם להוראות תקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, ובהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 8/16 "נוהל התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומוחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז".
 3. נותן שירות הרואה עצמו כעומד בתנאים המפורטים להלן, מוזמן לפנות לחברה ולבקש להיכלל במאגר, תוך צירוף המסמכים הנדרשים.
 4. ניתן להגיש בקשות הצטרפות למאגר עד ליום **17.6.2018** וזאת באמצעות מילוי הטפסים המצורפים, והעברתם בדואר אלקטרוני בצירוף המסמכים הנדרשים, לכתובת maagar@ahuzot.co.il. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה, אלא במקרים מיוחדים ועל פי החלטת החברה.
 5. לחברה שיקול הדעת הבלעדי לקבוע האם לצרף את נותן השירות למאגר בהתאם לאמור בבקשה ובהתבסס על הנתונים והמסמכים שהומצאו לידיה.
 6. אין בהגשת בקשה להצטרף למאגר ו/או בצירופו של נותן השירות למאגר, כדי לחייב את החברה לפנות לנותן השירות לקבלת הצעות ו/או כדי לחייב את החברה להתקשר עם נותן השירות, והיא תעשה זאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.
 7. החברה תהא רשאית בכל עת, על פי שיקול דעתה, להוסיף או לגרוע נותני שירותים מהמאגר, או להחליט על התקשרות או הפסקת התקשרות עם נותן השירות. עוד תהיה רשאית החברה, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, להוסיף או לגרוע תחומי שירותים הכלולים במאגר.
 8. על כל נותן שירות המבקש להצטרף למאגר, לעמוד באופן מלא ועצמאי בתנאי הסף לרישום במאגר.
 9. אחזות החוף תהיה רשאית לבצע את מלוא הבדיקות הנדרשות בקשר עם המבקשים להיכלל במאגר, ובכלל זה לבדוק את כישוריהם, יכולותיהם וניסיונם, לרבות באמצעות בדיקה עם צדדים שלישיים. מבקש אשר לא ישתף פעולה עם בדיקות החברה כאמור, תהיה רשאית החברה שלא לצרפו למאגר בשל אי שיתוף הפעולה בלבד.
 10. המאגר פתוח לרישום ליחיד, שותפות, חברה בע"מ או תאגיד ובתנאי שבעל החברה או אחד מהשותפים עומד בעצמו בכל התנאים להלן:
- 10.1 בעל תעודה תקפה מאת מוסד ישראלי המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, של מהנדס או הנדסאי, עם התמחות בקרקע ומים.

10.2 רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים או בפנקס ההנדסאים, המתנהלים על ידי משרד העבודה והרווחה, כמומחה ובעל רישיון לעיסוק בתכנון אינסטלציה.

10.3 פעיל כמתכנן אינסטלציית מבנים משנת 2013 לכל המאוחר.

10.4 מעסיק לפחות 2 מתכננים מטעמו, שהינם בעלי ניסיון בעבודה עם תוכנת REVIT, במשך 3 שנים לכל הפחות.

10.5 עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, כפי שיהיו מעת לעת, לרבות בעניין ניהול פנקסי חשבונות ודיווח לפקיד השומה; בעניין קיום דיני עבודה; ובעניין ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות.

ב. הגשת בקשת הצטרפות למאגר:

11. נותן שירות העומד בתנאים המפורטים בסעיף 10 לעיל, והמבקש להצטרף למאגר החברה, ימלא את מסמך הבקשה המצורף, **יצרף לה את כל המסמכים הנדרשים, לרבות אלה המעידים על השכלה וניסיון מקצועי**, וימציאה במלואה לרכות ועדת התקשרויות בחברה, באמצעות דואר אלקטרוני שכתובתו maagar@ahuzot.co.il.

12. ועדת ההתקשרויות של החברה תבדוק את הבקשה, את תקינות המסמכים ואת עמידת נותן השירות בתנאי הסף שנקבעו לתחום השירות, ותחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, האם לצרף את נותן השירות למאגר.

13. לועדת ההתקשרויות מוקנה שיקול דעת מלא בקבלת החלטה בעניין צירוף נותן השירות למאגר, והיא תהיה רשאית שלא לאשר את צירופו של נותן שירות כלשהו למאגר, גם אם הוא עומד בתנאי הסף שנקבעו, ובלבד שתעשה זאת מנימוקים שירשמו.

14. לאחר קבלת החלטה בעניינו של נותן השירות, תודיע החברה על ההחלטה שהתקבלה.

ג. קבלת הצעה מנותן השירות:

15. מעת לעת, וכאשר יעלה הצורך בקבלת שירותים מסוג אלה המסופקים על ידי נותני השירות, החברה תפנה לנותני השירות המופיעים במאגר, תתאר בפניהם את השירות הנדרש, ותבקש כי יעבירו לידיה את הצעתם למתן השירותים.

16. לאחר קבלת ההצעות מנותני השירות כאמור, תבחר החברה מביניהן את אחת ההצעות, בהתאם לשיקולים שנקבעו להתקשרות.

17. נותן השירות שהצעתו נבחרה כאמור, יידרש לחתום על חוזה בהתאם לנוסחי החוזים המקובלים בחברה, לפרטי הצעתו, ולתנאים נוספים אשר יידרשו על ידי החברה, ככל שיידרשו. נותן השירות לא יהיה זכאי לקבלת כל תמורה בגין שירותיו, מבלי שייחתם חוזה מתאים בינו לבין החברה.

ד. איסור ניגוד עניינים:

18. מובהר בזאת, כי נותן השירות שייבחר לביצוע עבודה, עובדיו או כל הפועלים מטעמו, ידרשו להתחייב כתנאי סף לצירופו למאגר ולקבלת עבודה, שלא לעסוק ולא לטפל במישרין ו/או בעקיפין בכל עניין היוצר או העלול ליצור ניגוד עניינים עם העבודה שלביצועה ייבחרו.

19. במידת הצורך, יידרש נותן השירות לחתום על הסדר מתאים למניעת ניגוד עניינים, וזאת כתנאי למסירת עבודה לביצועו.

20. באחריותו של נותן השירות להימנע ממצב של ניגוד עניינים מול ענייני החברה בכל עת, ובכל מקרה של ספק או חשש לניגוד עניינים, עליו להודיע לחברה על הנסיבות העלולות להעמידו במצב של ניגוד עניינים, ולפעול על פי הנחיותיה. כמו כן, בכל מקרה של שינוי בהצהרות נותן השירות המופיעות בשאלון לבחינת ניגוד עניינים עליו חתום נותן השירות, על נותן השירות מוטלת החובה ליידע את החברה בדבר שינוי כאמור.

ה. כללי:

21. החברה אינה מתחייבת להתקשר עם נותן שירות כלשהו, בכלל או בהיקף כלשהו, ואין בעצם היות נותן השירות כלול במאגר משום התחייבות מצד החברה למסור לטיפולו עבודות כלשהן.

22. החברה תהיה רשאית לבצע את כל הבדיקות הדרושות לה לצורך קבלת החלטה, לרבות פניה לנותני השירות בבקשה לקבלת מסמכים, עריכת ראיונות, פניה לממליצים, וכו'.

23. החברה תהא רשאית להפסיק התקשרות עם נותן שירות, בכל עת, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

24. הרישום במאגר יהיה בתוקף למשך תקופה בת 3 שנים, החל ממועד אישור הכנסת נותן השירות למאגר.

25. הגשת בקשה מטעם נותן שירות להיכלל ברשימת נותני השירות של החברה, מהווה הסכמה מטעמו לכלל התנאים המפורטים לעיל.

26. הזמנה זו מנוסחת בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד, אך היא מופנית לכל אחד ואחת.

שרלי בן סימון, מנכ"ל

אחוזות החוף בע"מ

טופס בקשת הגשת מועמדות למאגר נותני השירותים של אחוזות החוף

לכבוד

אחוזות החוף בע"מ

הנדון: בקשה להצטרף למאגר נותני השרות של אחוזות החוף

בתחום – תכנון אינסטלציית מבנים

שם נותן השרות: _____ ת.ז.ע.מ./ח.פ.פ.: _____

כתובת: _____ טלפון: _____

כתובת דוא"ל: _____ פקס: _____

1. אני הח"מ, מבקש להיכלל במאגר נותני השרותים המתנהל על ידכם. אני מאשר כי קראתי את כל מסמכי ההזמנה להגשת מועמדות, כפי שפורסמו על ידכם ואני מסכים ומקבל את כל האמור בהם.

2. אני מעוניין להיכלל במאגר נותני השרות לצורך האפשרות לקבלת עבודות מאת אחוזות החוף בע"מ לפי הזמנות שיימסרו לי מעת לעת והנני מתחייב לעמוד לרשות החברה לביצוע עבודות אלו.

3. מצ"ב מסמכים להוכחת עמידתי בתנאי הסף, לרבות השכלה, הסמכות, וניסיון מקצועי, כמפורט בסעיף 10 להזמנה להצטרף למאגר.

4. פרטי ממליצים להם אני מספק/סיפקתי שירותים ב-3 השנים האחרונות:

שם הממליץ: _____ טלפון: _____

שם הממליץ: _____ טלפון: _____

שם הממליץ: _____ טלפון: _____

5. ידוע לי כי אין בצירופי למאגר נותני השרות של אחוזות החוף כדי לחייב את אחוזות החוף לפנות אלי לצורך קבלת הצעות ו/או כדי לחייב את אחוזות החוף להתקשר עימי בחוזה למתן שירותים, ולאחוזות החוף מסור מלוא שיקול הדעת בעניין.

6. הריני מצהיר כי איני נמצא במצב של ניגוד עניינים, בין השירותים שיידרשו על ידי אחוזות החוף לבין עבודתי עם גופים אחרים במישרין ו/אן בעקיפין. לבקשתי זו מצ"ב שאלון למניעת ניגוד עניינים הממולא על ידי הנני מתחייב להמציא לאחוזות החוף כל מסמך או מידע נוספים שיידרשו לצורך בחינת ניגוד העניינים.

7. לבקשתי זו מצורפים תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, ממולא וחתום על ידי נציג מוסמך מטעם נותן השירות.

תאריך: _____

שם: _____

חתימה: _____

הפד מאתר האינטרנט www.ahuzot.co.il

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976:

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה במסגרת בקשת _____ (להלן: "נותן השירות") להצטרף למאגר נותני השירותים של חברת אחוזות החוף בע"מ.

2. עד למועד תצהירי זה, נותן השירות או מי מבעלי השליטה בו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות על חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או על חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד תצהירי זה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

3. עד למועד תצהירי זה, נותן השירות או מי מבעלי השליטה בו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות על חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד תצהירי זה חלפו 3 שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. כמו כן, בשלוש השנים שקדמו למועד תצהירי זה לא הוטלו על נותן השירות או על מי מבעלי השליטה בו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה על החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.

4. יש לסמן בעיגול את הסעיף המתאים:

4.1 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק השוויון") אינן חלות על נותן השירות;

4.2 הוראות סעיף 9 לחוק השוויון חלות על נותן השירות והוא מקיים אותן. במקרה כאמור:

4.2.1 במידה ונותן השירות מעסיק 100 עובדים לפחות הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק השוויון, ובמידת הצורך, לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

4.2.2 במידה ונותן השירות פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה

והשירותים החברתיים, וקיבל ממנו הנחיות כאמור, הוא גם פעל ליישומן;

4.2.3 נותן השירות מתחייב להעביר עותק מתצהירו זה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 יום ממועד חתימת התצהיר.

5. הצהרתי זו הנה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם נותן השירות אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.

6. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר
בזאת כי ביום _____, הופיע/ה לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה
עצמו לפי תעודת זהות מס' _____, וחתם/מה על תצהיר זה לאחר שהזהרתי
אותו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי י/תהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים
בחוק, אם לא י/תעשה כן.

עו"ד ,